014 59 10 20

info@immosp.be



Luxe-studio in het centrum van Geel.

€ 695

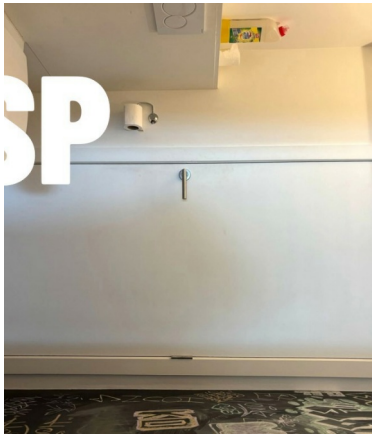
1 | 1 | 106 m²

Het appartement heeft de volgende indeling: U komt binnen in de lichtrijke woonkamer (tegels, 34m²) met open geïnstalleerde keuken met elektrisch kookvuur, dampkap, oven en enkele spoelbak (tegels, 7m²). Aansluitend aan de keuken is een apart toilet en berging met CV-ketel.

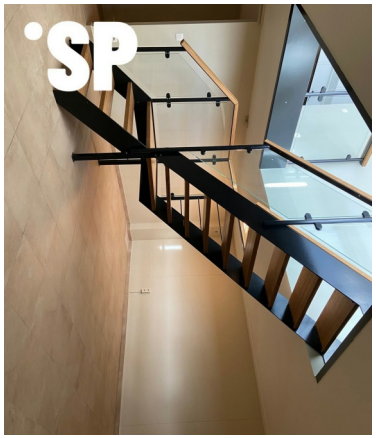
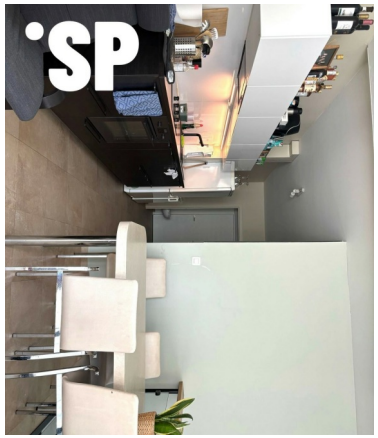
De kelderverdieping bestaande uit één slaapkamer (tegels, 40m²) en badkamer met toilet, lavabo en inloopdouche.
Bij de studio hoort een garagebox met automatische poort, aangrenzend aan het appartement. Lichtarmaturen en gordijnen aanwezig!

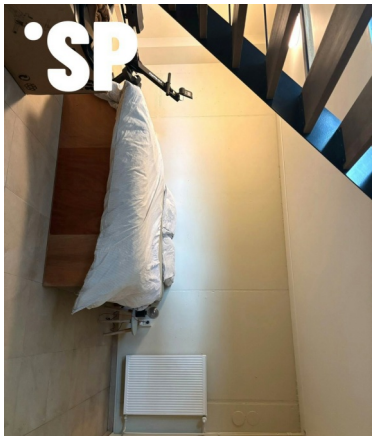
- CV = aardgas
- EPC = 199 kWh/m²
- Geen algemene onkosten!

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo S|P via info@immosp.be.









.IMMO SP
GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT.
014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b

ALGEMEEN

Referentie	7942321
Prijs	€ 695
Adres	Pastoor van Neylenstraat 2A/1, 2440 Geel
Type	appartement
Staat	Goede staat
Oppervlakte	106 m²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Garages	1
Beschikbaarheid	onmiddellijk
EPC score	199
EPC code	2038950
EPC categorie	199

BUITENKANT GEBOUW

Bebouwde oppervlakte	106 m²
Aantal garages	1

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	**2**
Woonkamer	**34 m²**
Keuken	**Ja**
Keuken	**7**
Keuken - type	**geïnstalleerd**
Slaapkamer 1	**40 m²**
Badkamer	**douche**
EPC (Kwh/m²/j)	**199**
EPC-klasse	**199**
EPC unieke code	**2038950**
Water	**Ja**
Gas	**Ja**
Dubbele beglazing	**Ja**
Type verwarming	**individueel**
Type verwarming	**gas cv**
Elektriciteit	**Ja**

BEREIKBAARHEID

Type buurt	**centraal**
Autostrade in de buurt	**Ja**
Winkels in de buurt	**Ja**
Scholen in de buurt	**Ja**
Openbaar vervoer in de buurt	**Ja**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**Niet meegedeeld**
Stedenbouwkundige vergunning	**Niet meegedeeld**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Niet meegedeeld**
Verkavelingsvergunning	**Niet meegedeeld**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**



Marie Kemps

marie@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel