014 59 10 20

info@immosp.be



Op de 2de verdieping gelegen, 1-slaapkamerappartement met goede verbinding naar de E313 en het centrum van Geel.

€ 800

1 | 1 | 60 m²

Het appartement heeft de volgende indeling: Living met open ingerichte keuken (tegels, kasten, dampkap, keramisch kookvuur, dubbele spoelbak, koelkast, vaatwasser; 32m²) vanuit de living kan men naar de slaapkamer (tegels; 14m²) en de ingerichte badkamer (tegels, bad met douchemogelijkheid, toilet, lavabomeubel, aansluiting wasmachine, 11m²) met aansluitend de cv-berging.

Het appartement heeft nog een zéér ruim terras (bankirai; 32m²), een autostaanplaats achteraan het gebouw en een zéér ruime kelderberging!

- € 15 algemene onkosten
- EPC = 216 kWh/m²
- CV = Aardgas
- Geen huisdieren toegelaten

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo S|P via info@immosp.be.



















.IMMO SP

GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT•

014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b

ALGEMEEN

Referentie	**7929072**
Prijs	**€ 800**
Adres	**Antwerpseweg 17/E, 2440 Geel**
Type	**appartement**
Staat	**Goede staat**
Oppervlakte	**60 m²**
Oppervlakte terras	**32 m²**
Slaapkamers	**1**
Badkamers	**1**
Parkings (buiten)	**1**
EPC score	**216**
EPC code	**20261109-0003993967-RES-1**
EPC categorie	**C**

BUITENKANT GEBOUW

Verdiepingen - aantal	**2**
Terras - aantal	**1**
Terras 1	**32 m²**
Parking binnen	**Nee**
Parking buiten	**Ja**
Aantal parking buiten	**1**

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	**1**
Woonkamer	**32 m²**
Keuken	**Ja**
Keuken - type	**geïnstalleerd**
Slaapkamer 1	**14 m²**
Badkamer	**douche in bad**
Aantal douchekamers	**1**
Wasplaats	**Ja**
EPC (Kwh/m²/j)	**216**
EPC-klasse	**C**
EPC unieke code	**20261109-0003993967-RES-1**
Water	**Ja**
Gas	**Ja**
Parlofoon	**Ja**
Lift	**Nee**
Dubbele beglazing	**Ja**
Type verwarming	**individueel**
Type verwarming	**gas cv**
Huisdieren toegelaten	**Nee**
Elektriciteit	**Ja**

BEREIKBAARHEID

Type buurt	**centraal**
Autostrade in de buurt	**Ja**
Winkels in de buurt	**Ja**
Scholen in de buurt	**Ja**
Openbaar vervoer in de buurt	**Ja**
Sportcentrum in de buurt	**Ja**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**Niet meegedeeld**
Stedenbouwkundige vergunning	**Niet meegedeeld**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Niet meegedeeld**
Verkavelingsvergunning	**Niet meegedeeld**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**



Marie Kemps

marie@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel