IMMO S|P

014 59 10 20

info@immosp.be



Modern duplex-appartement gelegen in het centrum van Kasterlee

€ 875

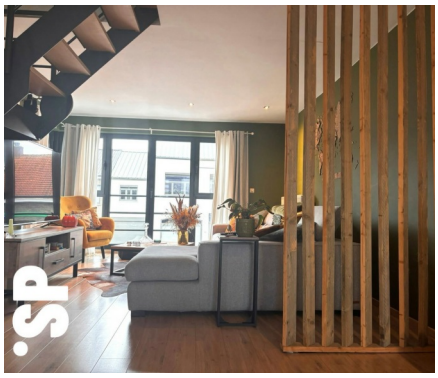
2 | 1 | 132 m²

Modern duplex-appartement gelegen in het centrum van Kasterlee bestaande uit: inkomhal (tegels - 3m²), apart toilet (tegels - 1m²) , ruime woonkamer (laminaatparket - 47m²), volledig ingerichte keuken met afwasmachine, koelkast met diepvriesvak, keramisch kookvuur, kasten, dampkap, oven en 1.5 spoelbak (tegels - 7m²), nachthal met trap (laminaatparket), berging (tegels - 1m², wasmachine-aansluiting), 2 ruime slaapkamers (laminaatparket - 23m² en 11m²), volledig ingerichte badkamer met ligbad met douchemogelijkheid, lavabo en toilet (tegels - 10m²), overdekt terras (bankirai - 4m²), zolder en zeer ruime kelderberging (30m²).

- CV = Aardgas
- EPC = B, 103 kWh/m²
- Geen gemeenschappelijke onkosten!
- Geen huisdieren toegelaten!

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo S|P via info@immosp.be























.IMMO SP

GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT•

014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b

ALGEMEEN

Referentie	**7926407**
Prijs	**€ 875**
Adres	**Turnhoutsebaan 38/2, 2460 Kasterlee**
Type	**appartement**
Staat	**Goede staat**
Oppervlakte	**132 m²**
Oppervlakte terras	**4 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**1**
Beschikbaarheid	**onmiddellijk**
EPC score	**103**
EPC code	**20220622-0000751494-RES-2**
EPC categorie	**B**

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	**2006**
Verdiepingen - aantal	**3**
Voorzieningen gehand.	**Nee**
Terras - aantal	**1**
Terras 1	**4 m²**
Aantal garages	**0**
Parking binnen	**Nee**
Aantal parking binnen	**0**
Parking buiten	**Nee**
Aantal parking buiten	**0**
Toegang voor verzorgers betrokken met Coronavirus	**Nee**

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	**2**
Woonkamer	**47 m²**
Keuken	**Ja**
Keuken	**7**
Keuken - type	**volledig geïnstalleerd**
Slaapkamer 1	**23 m²**
Slaapkamer 2	**11 m²**
Badkamer	**douche in bad**
Aantal douchekamers	**1**
Kelder	**Ja**
Wasplaats	**Ja**
EPC (Kwh/m²/j)	**103**
EPC-klasse	**B**
EPC unieke code	**20220622-0000751494-RES-2**
EPC valid until	**06/22/2032 00:00**
Water	**Ja**
Gas	**Ja**
Parlofoon	**Ja**
Videofoon	**Nee**
Airco	**Nee**
Lift	**Nee**
Dubbele beglazing	**Ja**
Type verwarming	**individueel**
Type verwarming	**gas cv**
Telefooncentrale	**Nee**
Huisdieren toegelaten	**Nee**
Elektriciteit	**Ja**

BEREIKBAARHEID

Type buurt	**centraal**
Type buurt 2	**stadsrand**
Autostrade in de buurt	**Ja**
Winkels in de buurt	**Ja**
Scholen in de buurt	**Ja**
Openbaar vervoer in de buurt	**Ja**
Sportcentrum in de buurt	**Ja**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**Niet meegedeeld**
Stedenbouwkundige vergunning	**Niet meegedeeld**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Niet meegedeeld**
Verkavelingsvergunning	**Niet meegedeeld**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**



Axana Boeckx

axana@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel