014 59 10 20

info@immosp.be

Gezellig appartement op de eerste verdieping

€ 795

2 | 1 | 85 m²

Gezellig appartement op de eerste verdieping bestaande uit: woonkamer (tegels, 32 m²), keuken met elektrisch kookvuur, dampkap, spoelbak (novilon, 8m²), nachthal (novilon), berging (3m²), badkamer met douche, lavabo en aansluiting wasmachine (tegels, 4m²) en 2 slaapkamers (novilon, 11m² en 13 m²). Afgesloten garagebox en terras (11m²) aanwezig bij appartement.

- CV = aardgas
- EPC = 161 kWh/m²
- Geen algemene onkosten!
- Kleine huisdieren bespreekbaar.

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo S|P via info@immosp.be

.IMMO SP

GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT.

014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.be

ALGEMEEN

Referentie	**7896881**
Prijs	**€ 795**
Adres	**Bel 146/A, 2440 Geel**
Type	**appartement**
Staat	**Goede staat**
Oppervlakte	**85 m²**
Oppervlakte terras	**11 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**1**
Garages	**1**
EPC score	**161**
EPC code	**20261014-0003889636-RES-2**
EPC categorie	**B**

BUITENKANT GEBOUW

Verdiepingen - aantal	**2**
Terras - aantal	**1**
Terras 1	**11 m²**
Aantal garages	**1**

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Woonkamer	32 m^2
Keuken	Ja
Keuken	8
Keuken - type	gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1	11 m^2
Slaapkamer 2	13 m^2
Badkamer	douche
Aantal douchekamers	1
EPC (Kwh/m^2/j)	161
EPC-klasse	B
EPC unieke code	20261014-0003889636-RES-2
EPC valid until	10/14/2036 00:00
Water	Ja
Gas	Ja
Lift	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig
Type buurt 2	centraal
Scholen in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**Niet meegedeeld**
Stedenbouwkundige vergunning	**Niet meegedeeld**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Niet meegedeeld**
Verkavelingsvergunning	**Niet meegedeeld**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**

Axana Boeckx

axana@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel