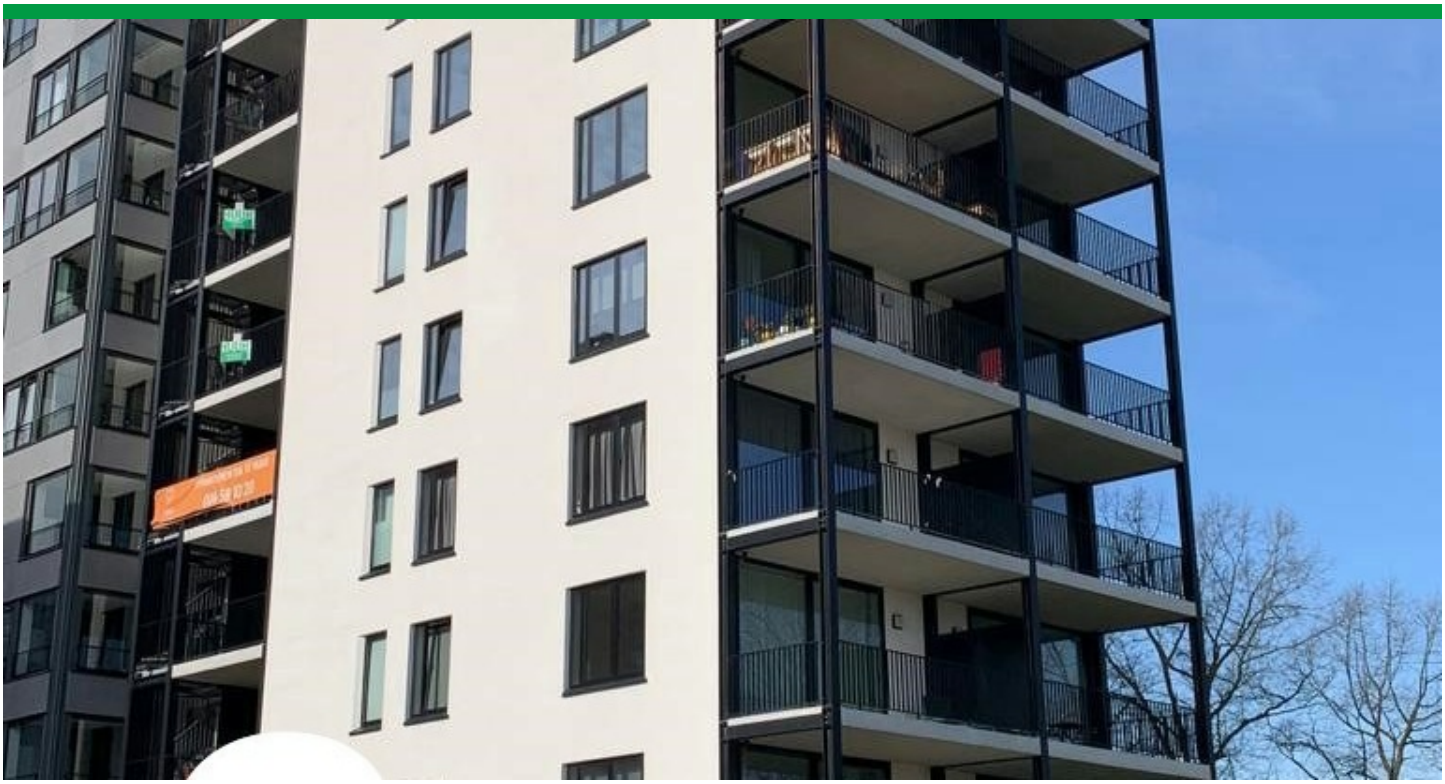
014 59 10 20

info@immosp.be



Appartement met 1 slaapkamer en ruim terras in Residentie "BELLE FONTAINE" in Turnhout.

€ 895

1 | 1 | 60 m²

Het appartement heeft de volgende indeling: Men komt binnen via de inkomhal met een apart toilet en een berging (aansluiting wasmachine). Van hieruit kan men naar de lichtrijke leefruimte met eetkamer en een open en volledig geïnstalleerde keuken. Aangrenzend aan de leefruimte is een ruim terras voorzien. Voorts is er 1 slaapkamer aanwezig met aansluitend een dressing en een ingerichte badkamer met inloopdouche.

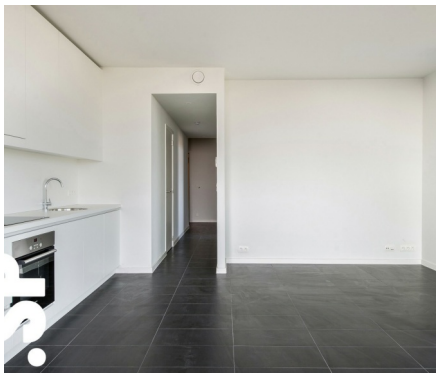
In de kelder is nog een privatieve berging voorzien + een gemeenschappelijke fietsenberging.

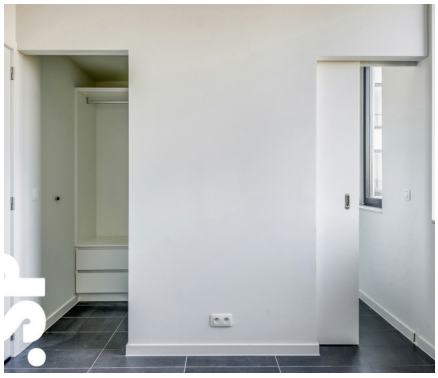
- EPC = 97 kWh/m²
- € 50 algemene onkosten per maand (inclusief brandverzekering)
- Mogelijkheid tot bij huren van een ondergrondse autostaanplaats aan € 85 + € 12,10 algemene onkosten per maand
- Kleine huisdieren zijn bespreekbaar

Residentie "BELLE FONTAINE" is de allerlaatste fase van het unieke project op de terreinen van de voormalige Anco fabriek te Turnhout. Gelegen langs het kanaal Dessel-Schoten en aan de jachthaven 'De Nieuwe Kaai' biedt dit project zijn bewoners rustig wonen op een bijzonder fraaie locatie aan het water en in het groen. In de directe omgeving bevinden zich verschillende drank- en eetgelegenheden, winkels, haltes openbaar vervoer, enz.... De op- en afritten Turnhout-West en Turnhout-Centrum van de snelweg E34 Eindhoven-Antwerpen zijn nabij.

Voor bijkomende informatie of een bezoek ter plaatse kan u steeds contact opnemen met Immo S|P op 014/59.10.20. of via info@immosp.be











.IMMO SP
GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT.

014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b

ALGEMEEN

Referentie	**7892810**
Prijs	**€ 895**
Adres	**Antoine Coppenslaan 45/14, 2300 Turnhout**
Type	**appartement**
Staat	**Nieuw**
Oppervlakte	**60 m²**
Oppervlakte terras	**13 m²**
Slaapkamers	**1**
Badkamers	**1**
Garages	**1**
Parkings (buiten)	**1**
EPC score	**97**
EPC code	**13040-G-2013_12352/EP14144/A001/D01/SD023**
EPC categorie	**A**

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	**2017**
Terras - aantal	**1**
Terras 1	**13 m²**
Parking binnen	**Ja**

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	**1**
Keuken	**Ja**
Keuken - type	**volledig geïnstalleerd**
Badkamer	**douche**
Kelder	**Ja**
Wasplaats	**Ja**
EPC (Kwh/m^2/j)	**97**
EPC-klasse	**A**
EPC unieke code	**13040-G-2013_12352/EP14144/A001/D01/SD023**
Elektriciteitskeuring beschikbaar	**ja, conform**
Water	**Ja**
Gas	**Ja**
Videofoon	**Ja**
Lift	**Ja**
Dubbele beglazing	**Ja**
Type schrijnwerkerij	**aluminium**
Type verwarming	**individueel**
Type verwarming	**gas cv**
Huisdieren toegelaten	**Ja**
Elektriciteit	**Ja**

BEREIKBAARHEID

Type buurt	**rustig**
Type buurt 2	**Aan water**
Autostrade in de buurt	**Ja**
Winkels in de buurt	**Ja**
Scholen in de buurt	**Ja**
Openbaar vervoer in de buurt	**Ja**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**Niet meegedeeld**
Stedenbouwkundige vergunning	**Niet meegedeeld**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Niet meegedeeld**
Verkavelingsvergunning	**Niet meegedeeld**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**



Marie Kemps

marie@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel