



Gezellig dakappartement met 1 slaapkamer en centrale ligging

€ 740 1 |  1 |  74 m²

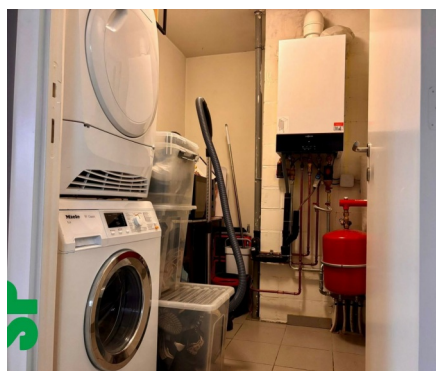
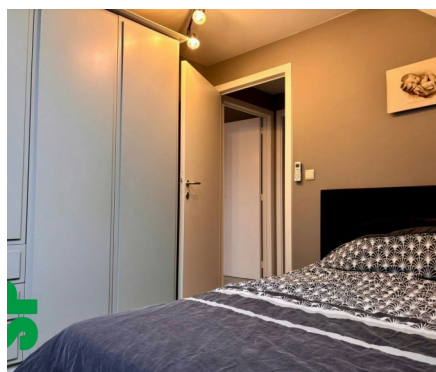
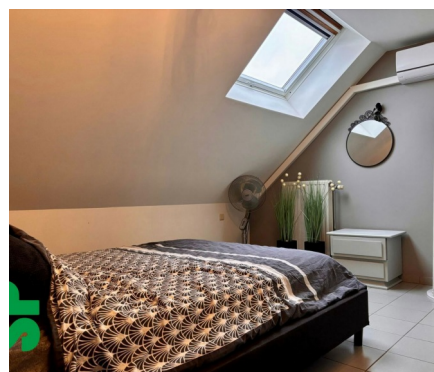
Gezellig dakappartement gelegen in Oost-Ham.

Het appartement heeft de volgende indeling: woonkamer (tegels; 14m²) met open keuken ingericht met koelkast, kasten, keramisch kookvuur, dampkap en dubbele spoelbak (tegels; 11m²). De slaapkamer is voorzien van airco (tegels; 11m²) en grenst aan de badkamer die ingericht is met douche, toilet en enkele lavabo met kasten (tegels; 7,5m²). Berging aanwezig met aansluiting wasmachine (tegels; 3,5m²).

Verder beschikt het appartement over een kelderberging, deze is inbegrepen in de huurprijs!

- CV = aardgas
- EPC = 350 kWh/m²
- €35 gemeenschappelijke kosten

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo S|P op het nummer 014/59.10.20. of via info@immosp.be.



.IMMO SP
GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT.

📞 014 59 10 20 🌐 www.immosp.be ✉ info@immosp.be

ALGEMEEN

Referentie	7804715
Prijs	€ 740
Adres	Torenlaan 6/B, 3945 Ham
Type	appartement
Staat	Goede staat
Oppervlakte	74 m²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Parkings (buiten)	1
EPC score	350
EPC code	20191204-0002224981-RES-1
EPC categorie	D

BUITENKANT GEBOUW

Parking binnen	Nee
Parking buiten	Ja

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Woonkamer	14 m ²
Keuken	Ja
Keuken	11
Keuken - type	geïnstalleerd
Slaapkamer 1	11 m ²
Badkamer	douche
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	350
EPC-klasse	D
EPC unieke code	20191204-0002224981-RES-1
EPC valid until	12/04/2029 00:00
Water	Ja
Gas	Ja
Parlofoon	Ja
Lift	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
Type buurt 2	Open ligging
Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Axana Boeckx

axana@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel