



## Bouwgrond voor open bebouwing op perceel van 8A 16CA in Meerhout.

€ 189.000

 816 m<sup>2</sup>

Bouwgrond voor open bebouwing op toplocatie in Meerhout (LOT 2).

Mooi gelegen bouwgrond voor open bebouwing met een totale oppervlakte van 816m<sup>2</sup>. Deze bouwgrond biedt alle ruimte voor het realiseren van een gezinswoning met tuin en extra opbergruimte, volledig naar eigen smaak en noden.

De ligging is een absolute troef: centraal, in een groene omgeving nabij het centrum van Meerhout, met een vlotte bereikbaarheid naar winkels, scholen en belangrijke invalswegen.

Troeven op een rij:

- Geschikt voor open bebouwing
- Totale oppervlakte van 816 m<sup>2</sup>
- Goede bereikbaarheid
- Mogelijkheid tot aankoop van naastliggende bouwgronden
- Geschikt voor zowel eigen bewoning als investering

Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse, kan u contact opnemen met IMMO SP via 014 59 10 20 of mailen naar [jill@immosp.be](mailto:jill@immosp.be). Benieuwd naar de waarde van uw eigen woning? Vraag vrijblijvend een gratis verkoopanalyse aan – wij helpen u graag verder!Bouwgrond voor open bebouwing op toplocatie in Meerhout.

Mooi gelegen bouwgrond voor open bebouwing met een totale oppervlakte van 816m<sup>2</sup>. Deze bouwgrond biedt alle ruimte voor het realiseren van een gezinswoning met tuin en extra opbergruimte, volledig naar eigen smaak en noden.

De ligging is een absolute troef: centraal, in een groene omgeving nabij het centrum van Meerhout, met een vlotte bereikbaarheid naar winkels, scholen en belangrijke invalswegen.

Troeven op een rij:

- Geschikt voor open bebouwing
- Totale oppervlakte van 816 m<sup>2</sup>
- Goede bereikbaarheid
- Mogelijkheid tot aankoop van naastliggende bouwgronden
- Geschikt voor zowel eigen bewoning als investering

Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse, kan u contact opnemen met IMMO SP via 014 59 10 20 of mailen naar [jill@immosp.be](mailto:jill@immosp.be). Benieuwd naar de waarde van uw eigen woning? Vraag vrijblijvend een gratis verkoopanalyse aan – wij helpen u graag verder!



## ALGEMEEN

Referentie	7758740
Prijs	€ 189.000
Adres	Olmsebaan 147, 2450 Meerhout
Type	grond
Grondoppervlakte	816 m <sup>2</sup>
P-Score	A
G-Score	A

## BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
------------	----------

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



### Jill Geboers

[jill@immosp.be](mailto:jill@immosp.be)

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel