

Appartement met 1 slaapkamer, bureelruimte en terras in Residentie "BELLE FONTAINE" te Turnhout.

€ 995



Het appartement heeft de volgende indeling: men komt binnen in de leefruimte voorzien van een eetkamer en een open volledig geïnstalleerde keuken (tegels, kasten, koelkast, spoelbak, vaatwasser, dampkap, inductievuur). Aangrenzend aan de leefruimte is een overdekt terras met buitenberging voorzien. Verder is er nog een bureelruimte, berging/wasplaats, ruime slaapkamer en badkamer met inloopdouche aanwezig.

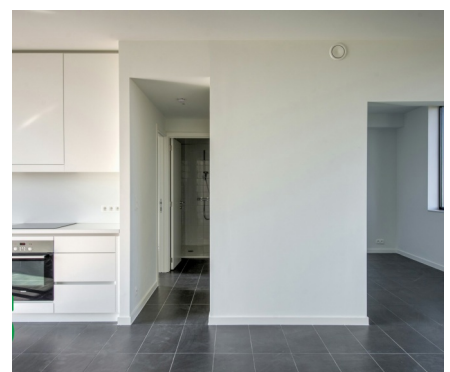
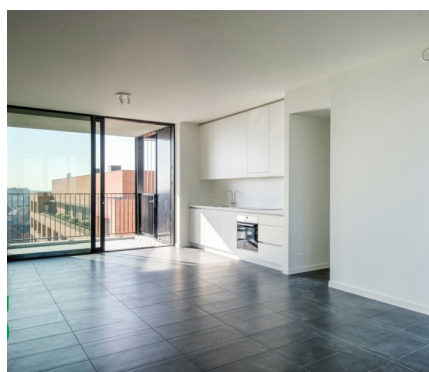
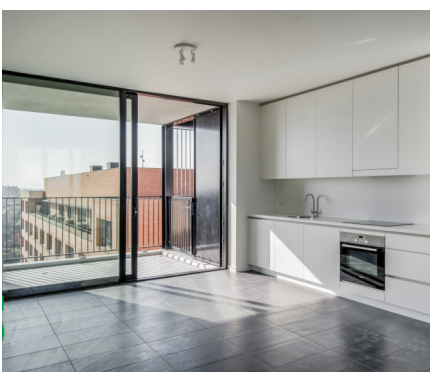
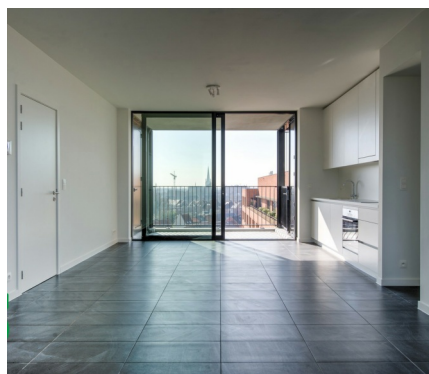
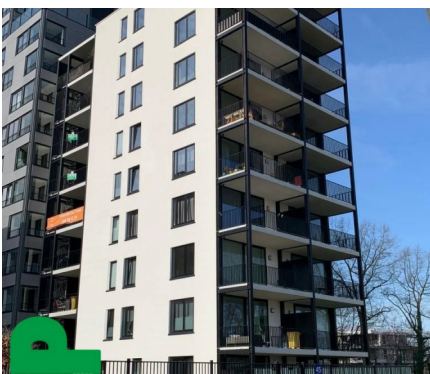
In het gebouw is een lift aanwezig.

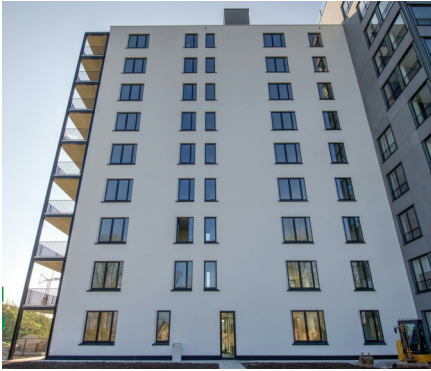
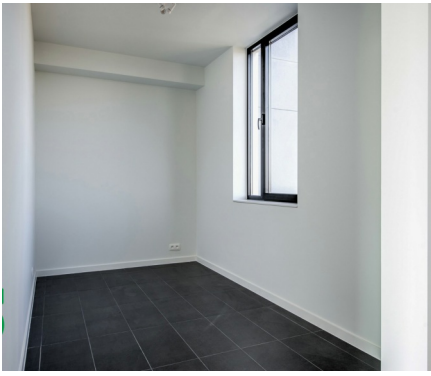
Mogelijkheid tot bijhuren ondergrondse autostaanplaats aan € 85 + € 12,10 algemene onkosten per maand.

- € 50 algemene onkosten per maand (inclusief brandverzekering)
- EPC: 78 kWh/m²
- CV = Aardgas via vloerverwarming
- Huisdieren zijn bespreekbaar!

Residentie "BELLE FONTAINE" is de allerlaatste fase van het unieke project op de terreinen van de voormalige Anco fabriek te Turnhout. Gelegen langs het kanaal Dessel-Schoten en aan de jachthaven 'De Nieuwe Kaaï' biedt dit project zijn bewoners rustig wonen op een bijzonder fraaie locatie aan het water en in het groen. In de directe omgeving bevinden zich verschillende drank- en eetgelegenheden, winkels, haltes openbaar vervoer, enz.... De op- en afritten Turnhout-West en Turnhout-Centrum van de snelweg E34 Eindhoven-Antwerpen zijn nabij.

Voor bijkomende informatie of een bezoek ter plaatse kan u steeds contact opnemen met Immo SJP op 014/59.10.20. of via info@immosp.be.





IMMO SP
GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT.

☎ 014 59 10 20 🌐 www.immosp.be ✉ info@immosp.be

ALGEMEEN

Referentie	7710368
Prijs	€ 995
Adres	Antoine Coppenslaan 45/10, 2300 Turnhout
Type	appartement
Staat	Goede staat
Oppervlakte	73 m ²
Oppervlakte terras	14 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Garages	1
Parkings (buiten)	1
EPC score	78
EPC code	13040-G-2013_12352/EP14144/A001/D01/SD008
EPC categorie	A

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2017
Terras - aantal	1
Terras 1	14 m ²
Parking binnen	Ja

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	volledig geïnstalleerd
Badkamer	douche
Kelder	Ja
Bureau	Ja
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	78
EPC-klasse	A
EPC unieke code	13040-G-2013_12352/EP14144/A001/D01/SD008
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Water	Ja
Gas	Ja
Videfoon	Ja
Lift	Ja
Type lift	personenlift
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerkerij	aluminium
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv
Huisdieren toegelaten	Ja
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig
Type buurt 2	Aan water
Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Marie Kemps

marie@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel