



Knusse woning met 3 slaapkamers en koer nabij het centrum van Geel.

€ 895

 3 |  1 |  101 m²

De woning heeft de volgende indeling: Living (novilon; 23m²) met aansluitend de eetkamer (novilon; 11m²) en de open ingerichte keuken (tegels, kasten, enkele spoelbak, dampkap, elektrisch kookvuur, 5m²). Verder is er nog een ingerichte badkamer voorzien (tegels, bad met douchemogelijkheid, toilet, lavabomeubel, aansluiting wasmachine; 10m²), 3 slaapkamers (novilon; 8m², 9m² en 10m²), een bergzolder en een kelder.

Achteraan is er een ruime koer voorzien en beschikt de woning nog over een afgesloten garage.

- EPC = 390 kWh/m²
- CV = Aardgas
- Kleine huisdieren zijn bespreekbaar!

Voor meer informatie of een afspraak ter plaatse kan u steeds contact opnemen met Immo S|P te Geel op 014/59.10.20 of via info@immosp.be



IMMO SP

#GELUKSBRENGERSINDS1996

014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.be

IMMO SP IMMO SP IMMO SP IMMO SP IMMO SP

ALGEMEEN

Referentie	7552164
Prijs	€ 895
Adres	Stelenseweg 3, 2440 Geel
Type	huis
Staat	Goede staat
Oppervlakte	101 m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garages	1
EPC score	390
EPC code	630839
EPC categorie	D

BUITENKANT GEBOUW

Terras - aantal	1
Parking buiten	Ja

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Woonkamer	23 m²
Eetkamer	11
Keuken	Ja
Keuken	5
Keuken - type	gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1	8 m²
Slaapkamer 2	9 m²
Slaapkamer 3	10 m²
Badkamer	douche in bad
Zolder	Ja
Kelder	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	390
EPC-klasse	D
EPC unieke code	630839
EPC valid until	01/09/2028 00:00
Water	Ja
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv
Huisdieren toegelaten	Ja
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Sportcentrum in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Marie Kemps

marie@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel