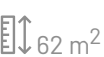




Luxueus gemeubeld app met 1 slpk in het historische centrum

€ 945

 1 |  1 |  62 m²

Luxueus afgewerkt, gemeubeld 1-slaapkamer appartement gelegen in een rustige straat in het historische centrum.

Indeling: hall met vestiaire en bureautje, apart toilet, berging/wasplaats, leefruimte met open/volledig geïnstalleerde keuken, aansluitend terrasje met zicht op de kathedraal, ruime slaapkamer met en suite badkamer. Verder is er een private kelderberging en is er een mogelijkheid om een fiets te stallen.

Het appartement is luxueus afgewerkt met zeer hoogwaardige materialen. Zo zijn er o.a. parketvloeren, high-end afwerking in de keuken, regendouche, bijzonder veel inbouwkasten, enz... De meubels die op het foto's te zien zijn worden mee verhuurd.

Gelegen in een rustige straat op wandelafstand van de kaaien, de Grote Markt in het historische centrum van Antwerpen, met al haar troeven (verschillende cafés en restaurants, winkels, ...).

EPC: 139 kWh/m².

Meer info?

Contacteer IMMO SP in Antwerpen op 03 226 20 40 of via info@immosp.be.



ALGEMEEN

Referentie	7109836
Prijs	€ 945
Adres	Lange Doornikstraat 21/11, 2000 Antwerpen
Type	appartement
Staat	Uitstekend
Oppervlakte	62 m ²
Oppervlakte terras	3 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
EPC score	139
EPC categorie	B

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	1957
Renovatie - jaar	2021
Terras - aantal	1
Terras 1	3 m ²
Terras 1 - oriëntatie	west

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Woonkamer	25 m ²
Keuken	Ja
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1	18 m ²
Badkamer	douche
Kelder	Ja
Bureau	Ja
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	139
EPC-klasse	B
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Water	Ja
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv
Elektriciteit	Ja

TERREIN EN/OF OMGEVING

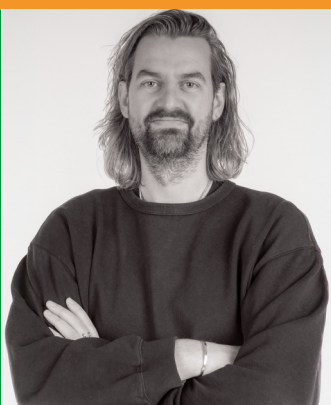
O-Peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	--

BEREIKBAARHEID

Type buurt	stadskern
Type buurt 2	rustig
Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Sportcentrum in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Laurens Kuypers

laurens@immosp.be

03 226 20 40

Kantoor IMMO SP Antwerpen

Kantoor IMMO SP Westerlo

Kantoor IMMO SP Grobbendonk

Kantoor IMMO SP Geel