



Split-level woning met 4 slaapkamer op perceel van 4.153m²

€ 380.000

 4 |  1 |  ja |  191 m²

Mooie split-level woning met 4 slaapkamers op een zeer ruim perceel van 4.153 m² (met paardenstallen).

De woning heeft een totale bewoonbare oppervlakte van +/- 190 m² en heeft volgende indeling:

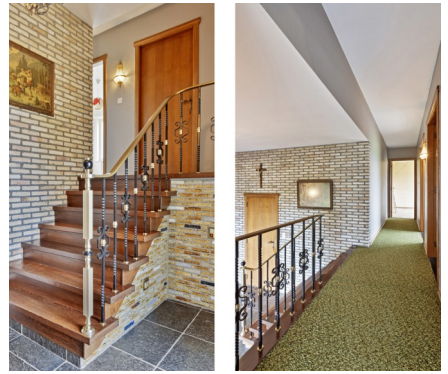
- level 0: inpandige garage, wasplaats, badkamer, bergruimte;
- level 0,5: inkomhal, ruime leefruimte met salon en eetkamer, keuken en veranda;
- level 1: 4 slaapkamers

Het pand werd steeds goed onderhouden, doch heeft nood aan een grondige renovatie.

Dé troef van deze eigendom is de ligging samen met het zeer ruim perceel van 4.153 m² met 3 paardenstallen.

EPC: 706 kWh/m².

Voor meer informatie contacteer IMMO SP in Grobbendonk op het nummer 014 51 95 00 of via caro@immosp.be.





ALGEMEEN

Referentie	6786594
Prijs	€ 380.000
Adres	Doornestraat 55, 2200 Herentals
Type	huis
Staat	te renoveren
Oppervlakte	191 m ²
Grondoppervlakte	4153 m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Garages	1
Beschikbaarheid	vanaf akte
EPC score	706
EPC categorie	F

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	1970
----------	------

BINNENKANT GEBOUW

EPC (Kwh/m ² /j)	706
EPC-klasse	F
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, niet conform

TERREIN EN/OF OMGEVING

Bodemattest	Ja
-------------	----

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Caro Leroy

caro@immosp.be

014 51 95 00

Kantoor IMMO SP Grobbendonk