



Gemeubelde studio met ruim terras op vlot bereikbare locatie

€ 675 1 |  1 |  26 m²

Studio met ruim terras op de 2e verdieping van de Parktoren.

Indeling: inkomhal met kapstok, leefruimte met keuken, bureau en bed, aansluitend een zeer ruim overdekt terras, badkamer met lavabo, douche en toilet en berging met aansluiting voor wasmachine.

In de kelderverdieping is verder een genummerde fietsenstalling inbegrepen in de prijs.

De gemeenschappelijke kosten bedragen € 85/maand (verwarming inbegrepen).

De studio is gelegen in het project Parktoren in Antwerpen Noord. De constructie van werd in 2011 voltooid en het gebouw is met zijn 22 verdiepingen, mooie en futuristische gevel een mooie aanvulling aan de Antwerpse skyline. Het project bestaat in totaal uit 240 studio's en 115 serviceflats.

Gelegen aan het vernieuwde Park Spoor Noord op een boogscheut van Het Eilandje en met een zeer vlotte verbinding in en uit de stad. In de nabijheid bevinden zich tal van drank- en eetgelegenheden, scholen, haltes van het openbaar vervoer, ...

EPC: 156 kWh/m².

Meer info?

Contacteer het kantoor van IMMO SP in Antwerpen via info@immosp.be of 03 226 20 40.





#GELUKSBRENGERSINDS1996

03 226 20 40 www.immosp.be info@immosp.be

ALGEMEEN

Referentie	5969972
Prijs	€ 675
Adres	Ellermanstraat 61/224, 2060 Antwerpen
Type	appartement
Staat	uitstekend
Oppervlakte	26 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
EPC score	156
EPC categorie	B

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2011
----------	------

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Badkamer	douche
Bureau	Ja
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	156
EPC-klasse	B
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Videofoon	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja

BEREIKBAARHEID

Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Laurens Kuypers

laurens@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Antwerpen

Kantoor IMMO SP Westerlo

Kantoor IMMO SP Grobbendonk

Kantoor IMMO SP Geel