



Casa Los Azules - Cala Salada

€ 2.295.000

 4 |  3 |  ja |  242 m²

Ruime villa met o.a. 4 slaapkamers, 3 badkamers, adembenemende sea - & sunset views en een zwembad. Gelegen in een residentiële omgeving op loopafstand van één van de mooiste stranden van Ibiza.

De woning beschikt over 4 slaapkamers. Naast de master bedroom met ensuite badkamer, zijn er 2 double kamers en 1 single, een dressing en een side room. Al deze kamers bevinden zich op het gelijkvloers en zijn omgeven door verschillende terrassen en patio's. Dit geeft u de mogelijkheid om ook even op uzelf te zijn.

Er is een ruime leefruimte met open haard en leuke bibliotheek. De eetkamer grenst aan de keuken met bergruimte en wasplaats. Op het lower level bevinden zich extra bergruimtes waardoor het huis bijzonder praktisch is.

Er is zowel CV als airco aanwezig. De haarden, de verschillende terrassen in de zon en in de schaduw, de binnen - en buiten eetruimten alsook een ingebouwde BBQ maken dat deze eigendom alles heeft wat nodig is om het ganse jaar door te genieten.

De verkopers hebben het huis steeds met veel liefde onderhouden en zijn op zoek naar kopers die er even veel zorg voor zullen dragen.

Op het volledig omheinde perceel zijn er voldoende parkeerplaatsen (25m² binnen en 4 auto's buiten).

Dé troef van dit huis is de prachtige locatie!

Opstaan met een ongelooflijk panoramisch zicht, vogeltjes die fluiten en een zacht briesje zorgen voor de perfecte omgeving om thuis te relaxen. Als dromerige ochtenden aan het strand uw ding zijn, weet dan dat Cala Salada en Saladeta zich op wandelafstand bevinden. De villa nodigt uit tot waterpret aan het zwembad, zonnebaden op één van de terrassen, BBQs met familie en vrienden bij zonsondergang, ...

Gezien het pand volledig gemeubeld wordt verkocht, kan u er bij wijze van spreken morgen intrekken.

Een buitenkans als u op zoek bent naar een thuis op één van de mooiste locaties aan de Westkust van dit magische eiland.

Interesse?

Contacteer SUERTE IBIZA by IMMO SP via info@immosp.be of 03 226 20 40.







ALGEMEEN

Referentie	5744063
Prijs	€ 2.295.000
Adres	7820 Cala Salada
Type	huis
Staat	goede staat
Oppervlakte	242 m²
Grondoppervlakte	2000 m²
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Garages	2
Parkings (buiten)	4
Beschikbaarheid	vanaf akte

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	1970
Verdiepingen - aantal	2
Aantal garages	2
Parking buiten	Ja
Aantal parking buiten	4

BINNENKANT GEBOUW

Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Keuken	Ja
Badkamer	alle comfort
Bureau	Ja
Wasplaats	Ja
Alarm	Ja
Airco	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerkerij	hout of pvc

TERREIN EN/OF OMGEVING

Zwembad	Ja
---------	----

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig
Type buurt 2	Vrij zicht
Strand in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Laurens Kuypers

laurens@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Antwerpen

Kantoor IMMO SP Westerlo

Kantoor IMMO SP Grobbendonk

Kantoor IMMO SP Geel