



Ruim gelijkvloers appartement in residentie "Greenlogen".

€ 354.000



Ruim gelijkvloers appartement in residentie "GREENLOGEN".

Indeling appartement: inkomhall, apart toilet, 2 slaapkamers, badkamer, wasplaats / berging, woonkamer met open keuken en aansluitend terras + privé tuin.

Het appartement wordt luxueus uitgerust. Bovendien wordt er volledig op maat van de kopers afgewerkt.

Autostandplaatsen en private bergingen zijn gelegen achter het gebouw: deze zijn apart aan te kopen. Ook is er een lift voorzien.

De appartementen van "GREENLOGEN" worden gebouwd met groene / ecologisch verantwoorde materialen én volgens de BEN - norm (E-peil lager dan 30). Om aan de BEN-norm te voldoen zullen alle appartementen voorzien worden van de meest moderne, milieuvriendelijke technieken (verwarming met warmtepompsysteem, zonnepanelen, vloerverwarming, ventilatie type D, enz...). Tevens wordt het gebouw circulair gebouwd.

Centrale locatie op wandelafstand van het centrum en met een vlotte verbinding naar de in/uitvalswegen.

Verkoop onder het B.T.W. - stelsel. 6% B.T.W. mogelijk.

Zowel erg interessant voor starters als voor investeerders.

GENIET NU TIJDELIJK VAN UITZONDERLIJKE LANCERINGSVOORWAARDEN. VOOR MEER INFO KAN U ONS BEREIKEN OP ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met Immo SJP te Geel op 014/59 10 20 of via info@immosp.be.



#GELUKSBRENGERSINDS1996

014 59 10 20

www.immosp.be

info@immosp.be



ALGEMEEN

Referentie	5482606
Prijs	€ 354.000
Adres	Logen 64, 2440 Geel
Type	appartement
Staat	nieuw
Oppervlakte	109 m ²
Oppervlakte tuin	73
Oppervlakte terras	11 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaarheid	bij oplevering

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2023
Terras 1	11 m ²

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Badkamer	alle comfort
Wasplaats	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming	individueel
Type verwarming	vloerverwarming

TERREIN EN/OF OMGEVING

O-Peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	--

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Vincent Delwaide

vincent@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Hasselt

Kantoor IMMO SP Westerlo

Kantoor IMMO SP Geel