



Ruim gelijkvloers handelspand van 554m².

€ 697.900

↑↓ 554 m²

Ruime gelijkvloerse handelsruimte van 544m², gelegen op drukke invalsweg.

Dit pand van 554m² omhelst de volledige gelijkvloerse verdieping van residentie Aleidis te Oosterlo. Ideaal voor een superette of buurtwinkel. Ook bestaat er de mogelijkheid om het pand in te delen in 4 aparte units.

Het pand heeft veel vitrine en visibiliteit o.w.v. de ligging op een hoek. Er zijn nog 16 bovengrondse autostandplaats beschikbaar.

Deze handelsruimte wordt casco verkocht.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met Immo S|P te Geel op 014/59 10 20 of via info@immosp.be.



ALGEMEEN

Referentie	4341800
Prijs	€ 697.900
Adres	Eindhoutseweg 1, 2440 Geel
Type	commercieel
Staat	nieuw
Oppervlakte	554 m ²
Garages	4
Parkings (buiten)	16
Beschikbaarheid	vanaf akte

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2020
Aantal garages	4
Parking binnen	Ja
Parking buiten	Ja
Aantal parking buiten	16

BINNENKANT GEBOUW

Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type schrijnwerkerij	aluminium

TERREIN EN/OF OMGEVING

O-Peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	--

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Vincent Delwaide

vincent@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Westerlo

Kantoor IMMO SP Geel