



Penthouse (2e verdieping) met 2 slaapkamers en zeer ruim terras in residentie "Klaas".

€ 325.000

🛏️ 2 | 🚿 1 | 📏 124 m²

Penthouse (2e verdieping) met zeer ruim terras.

Indeling: inkomhall, apart toilet, 2 slaapkamers, badkamer, berging, woonkamer met open keuken, berging / wasplaats en zeer ruim terras van 55m².

Het appartement heeft veel oog voor detail en wordt kwalitatief afgewerkt. Het appartement wordt luxueus en op maat van de koper uitgerust.

Kleinschalig gebouw met slechts 10 appartementen. Er is een lift in het gebouw. Private autostandplaatsen bergingen bevinden zich in de kelder. Deze zijn apart te koop.

Centrale locatie in de dorpskern van Dessel.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met S|P immobiëlen te Geel op 014/59 10 20 of via info@stefproost.be.

U BENT VAN HARTE WELKOM OP ONZE OPENDEURDAG OP 9 OKTOBER TUSSEN 13-16U.



ALGEMEEN

Referentie	4033969
Prijs	€ 325.000
Adres	Turnhoutsebaan 55, 2480 Dessel
Type	appartement
Staat	nieuw
Oppervlakte	124 m ²
Oppervlakte terras	55
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaarheid	bij oplevering
EPC score	50
EPC code	20208745
EPC categorie	A

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Badkamer	alle comfort
EPC (Kwh/m ² /j)	50
CO2 uitstoot	50
E totaal	50
EPC unieke code	20208745
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type schrijnwerkerij	aluminium
Type verwarming	gas cv

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2020
Terras 1	55 m ²

TERREIN EN/OF OMGEVING

Bodemattest	Ja
O-Peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Vincent Delwaide

Bestuurder

vincent@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP - Westerlo

Kantoor IMMO SP - Geel