



## Appartement (1e verdieping) met 2 slaapkamers in residentie "Klaas".

€ 239.000

 2 |  1 |  97 m<sup>2</sup>

Nieuwbouw appartement (1e verdieping) met terras.

Indeling: inkomhall, bureau, slaapkamer, badkamer, berging / wasplaats, woonkamer met open keuken en terras.

Het appartement heeft veel oog voor detail en wordt kwalitatief afgewerkt. Het appartement wordt luxueus en op maat van de koper uitgerust.

Kleinschalig gebouw met slechts 10 appartementen. Er is een lift in het gebouw. Private autostandplaatsen bergingen bevinden zich in de kelder. Deze zijn apart te koop.

Centrale locatie in de dorpskern van Dessel.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met S|P immobiëlen te Geel op 014/59 10 20 of via info@stefproost.be.

U BENT VAN HARTE WELKOM OP ONZE OPENDEURDAG OP 9 OKTOBER TUSSEN 13-16U.



## ALGEMEEN

Referentie	4033856
Prijs	€ 239.000
Adres	Turnhoutsebaan 55, 2480 Dessel
Type	appartement
Staat	nieuw
Oppervlakte	97 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	10
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaarheid	bij oplevering

## **BINNENKANT GEBOUW**

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Badkamer	alle comfort
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type schrijnwerkerij	aluminium
Type verwarming	gas cv

## **BUITENKANT GEBOUW**

Bouwjaar	2020
Terras 1	10 m <sup>2</sup>

## **TERREIN EN/OF OMGEVING**

O-Peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	--

## **INFORMATIEPLICHT**

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



**Vincent Delwaide**  
**Bestuurder**

vincent@immosp.be

---

014 59 10 20

---

Kantoor IMMO SP - Westerlo

Kantoor IMMO SP - Geel