



Modern appartement met 2 slaapkamers, terras en 2 afgesloten autostaanplaatsen nabij het centrum van Mol.

€ 820 2 |  1 |  85 m²

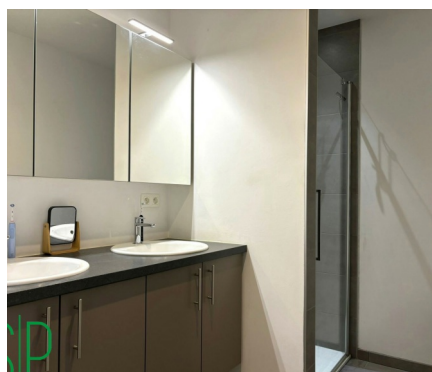
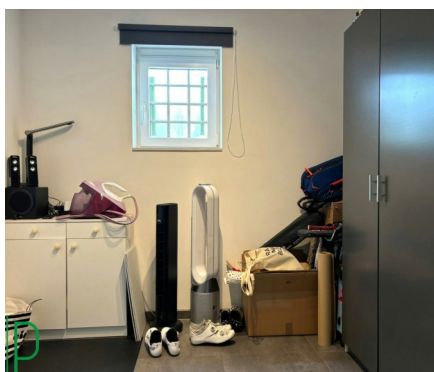
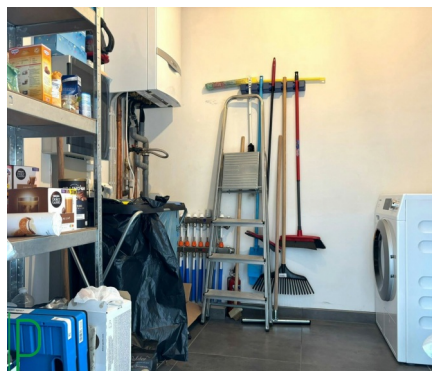
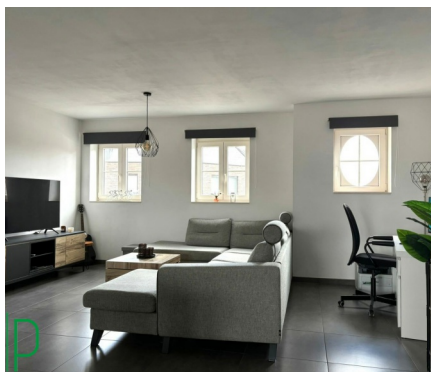
Het appartement heeft de volgende indeling: Men komt binnen in de ruime en lichte woonkamer (tegels; 32m²) met de open ingerichte keuken (tegels; kasten, spoelbak, keramisch kookvuur, dampkap, combi-oven, vaatwasser, koelkast en aparte vriezer). Aansluitend aan de keuken is een ruime wasplaats voorzien (tegels, aansluiting wasmachine) alsook de toegang tot het terras (tegels; 16m²).

In de nachthal bevinden zich nog het aparte toilet, 2 slaapkamers (tegels; 8m² en 12m²) en de ingerichte badkamer (tegels, dubbel lavabomeubel en aparte douche; 5m²).

Op de gelijkvloerse verdieping zijn 2/2,5 overdekte en afgesloten autostaanplaatsen voorzien alsook een gezamenlijke fietsen- en vuilbakkenberging achter het gebouw.

- € 50 algemene onkosten per maand
- EPC = 85 kWh/m²
- CV = Aardgas (vloerverwarming)
- Geen huisdieren toegelaten!

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo SP op het nummer 014/59.10.20. of via info@immosp.be.



IMMO SP
#GELUKSBRENGERSINDS1996
014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b

ALGEMEEN

Referentie	5946544
Prijs	€ 820
Adres	Oude Molenstraat 5/101, 2400 Mol
Type	appartement
Staat	uitstekend
Oppervlakte	85 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Parkings (binnen)	2
EPC score	85
EPC categorie	A

BUITENKANT GEBOUW

Terras - aantal	1
Parking binnen	Ja
Aantal parking binnen	2

BINNENKANT GEBOUW

Woonkamer	32 m ²
Keuken	Ja
Keuken - type	volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1	8 m ²
Slaapkamer 2	12 m ²
Badkamer	douche
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	85
E totaal	44
EPC-klasse	A
Water	Ja
Gas	Ja
Videofoon	Ja
Lift	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	individueel
Type verwarming	vloerverwarming
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Marie Kemps

marie@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel